

# MIESZKANIE

GŁOGÓW, KRZEPÓW

ul. Osadników



2 POKOJE

49,6 M<sup>2</sup>

PIĘTRO 1/2

RYNEK WTÓRNY

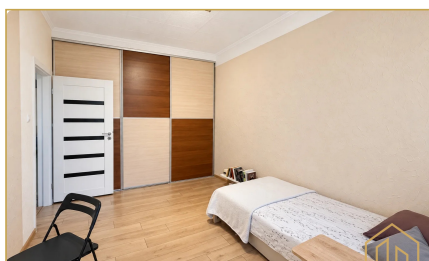
4 819 ZŁ/M<sup>2</sup>

NA SPRZEDAŻ

CENA OFERTOWA

239 000zł

MIESZKANIE 2-POKOJOWE 49,6 M<sup>2</sup> NA 1. PIĘTRZE – UL. OSADNIKÓW, KRZEPÓW, GŁOGÓW!  
GOTOWE DO ZAMIESZKANIA Z OGRÓDKIEM, PIWNICĄ I MIEJSCEM PARKINGOWYM.



Grzegorz Łukasik  
ekspert ds. sprzedaży nieruchomości

537-264-666  
Grodzka 18.  
kontakt@freehome.com.pl

SZCZEGÓŁY OFERTY

# MIESZKANIE

Głogów, Krzepów · ul. Osadników

MIESZKANIE 2-POKOJOWE 49,6 M<sup>2</sup> NA 1. PIĘTRZE – UL. OSADNIKÓW, KRZEPÓW, GŁOGÓW! GOTOWE DO ZAMIESZKANIA Z OGRÓDKIEM, PIWNICĄ I MIEJSCEM PARKINGOWYM. ZOBACZ OFERTĘ IDEALNĄ DLA SINGLA, PARY LUB RODZINY SZUKAJĄCEJ SPOKOJNEGO MIEJSCA DO ŻYCIA! Na sprzedaż przestronne mieszkanie o powierzchni 49,6 m<sup>2</sup>, usytuowane na pierwszym piętrze kamienicy w cichej i zielonej okolicy Krzepowa w Głogowie. Nieruchomość jest gotowa do zamieszkania, co czyni ją idealnym wyborem dla singla, pary lub rodziny. Dodatkowym atutem jest przynależny ogródek z pomieszczeniami gospodarczymi oraz duża piwnica. Zapraszamy do umówienia się na prezentację, aby osobiście przekonać się o walorach tej oferty. Lokalizacja Mieszkanie znajduje się na osiedlu Krzepów w Głogowie, przy ulicy Osadników. Jest to spokojna i zielona okolica, która zapewnia komfort życia z dala od miejskiego zgiełku. W pobliżu znajdują się niezbędne udogodnienia, takie jak sklepy, przychodnia, kościół oraz przystanki komunikacji publicznej, w tym stacja PKP i przystanek autobusowy. Dzięki temu mieszkańcy mogą cieszyć się łatwym dostępem do centrum miasta oraz innych części regionu. Rozkład i powierzchnia Mieszkanie o powierzchni 49,6 m<sup>2</sup> składa się z dużego, jasnego salonu z dwoma oknami wychodzącymi na zachód, co zapewnia doskonałe doświetlenie wnętrza. Kuchnia jest w pełni wyposażona, co umożliwi natychmiastowe korzystanie. W sypialni znajduje się duża szafa wnękowa, która oferuje dużo miejsca do przechowywania. Łazienka jest funkcjonalna, wyposażona w prysznic, WC oraz pralkę. Dodatkowo, do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 15,56 m<sup>2</sup> oraz ogródek z dwoma pomieszczeniami gospodarczymi. Standard i wykończenie Mieszkanie jest gotowe do zamieszkania, co oznacza, że nie wymaga dodatkowych nakładów finansowych na remont. Wymieniona instalacja elektryczna oraz plastikowe okna (PCV) zapewniają komfort i bezpieczeństwo. Ogrzewanie elektryczne realizowane jest za pomocą kaloryferów konwekcyjnych oraz kominka typu „koza”, co pozwala na efektywne zarządzanie temperaturą w mieszkaniu. Na podłogach znajdują się panele i terakota, co dodaje wnętrzu estetyki i funkcjonalności. Finanse i koszty utrzymania Czynnosc do wspólnoty mieszkaniowej wynosi około 500 zł, co obejmuje fundusz remontowy. Dzięki temu mieszkańcy mogą cieszyć się niskimi kosztami utrzymania. Dodatkowo, ogrzewanie elektryczne oraz ciepła woda z bojlera elektrycznego zapewniają kontrolę nad wydatkami związanymi z mediami. Mieszkanie posiada księgę wieczystą, co ułatwia proces zakupu i zapewnia bezpieczeństwo transakcji. FREE HOME nieruchomości Głogów Serdecznie zapraszamy na prezentację tego mieszkania. Skontaktuj się z nami i umów dogodny termin spotkania.

UMÓW PREZENTACJĘ

537-264-666

Grzegorz Łukasik — chętnie pokażemy tę nieruchomość na żywo



Grzegorz Łukasik  
ekspert ds. sprzedaży nieruchomości

537-264-666  
Grodzka 18.  
kontakt@freehome.com.pl