

MIESZKANIE

POLKOWICE

ul. Makowa



4 POKOJE

111 M²

PIĘTRO parter/1

RYNEK WTÓRNY

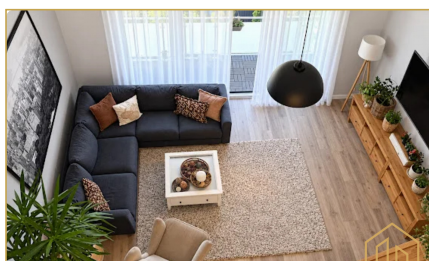
8 739 ZŁ/M²

NA SPRZEDAŻ

CENA OFERTOWA

970 000zł

MIESZKANIE W SZEREGÓWCE 111 M² NA UL. MAKOWEJ, POLKOWICE! GOTOWY DO ZAMIESZKANIA Z OGRÓDKIEM, BALKONEM I MIEJSCEM PARKINGOWYM.



Daria Łukasik
ekspert ds. sprzedaży nieruchomości

518-092-404
Grodzka 18.
kontakt@freehome.com.pl

SZCZEGÓŁY OFERTY

MIESZKANIE

Polkowice · ul. Makowa

MIESZKANIE W SZEREGÓWCE 111 M² NA UL. MAKOWEJ, POLKOWICE! GOTOWY DO ZAMIESZKANIA Z OGRÓDKIEM, BALKONEM I MIEJSCEM PARKINGOWYM. POZNAJ IDEALNĄ OFERTĘ DLA RODZINY SZUKAJĄCEJ KOMFORTOWEGO MIEJSCA DO ŻYCIA W SPOKOJNEJ OKOLICY. Na sprzedaż oferujemy przestronne mieszkanie w zabudowie szeregowej o powierzchni 111 m², zlokalizowane w Polkowicach przy ul. Makowej. Nieruchomość jest gotowa do zamieszkania i posiada wiele udogodnień, które z pewnością przypadną do gustu. Mieszkanie składa się z dwóch poziomów, oferując przestrzeń do komfortowego życia. Dzięki obecności balkonu, ogródka oraz miejsca parkingowego, jest to idealne miejsce dla osób ceniących sobie wygodę i spokój. Zapraszamy do umówienia się na prezentację, aby osobiście przekonać się o walorach tej wyjątkowej oferty. Lokalizacja Mieszkanie znajduje się w Polkowicach, przy ul. Makowej, w spokojnej i bezpiecznej okolicy. W pobliżu znajdują się szkoły, przedszkola oraz sklepy, co czyni tę lokalizację bardzo dogodną dla rodzin z dziećmi. Dostęp do komunikacji publicznej jest łatwy i szybki, co umożliwi sprawne poruszanie się po mieście. Okolica jest pełna zieleni, placów zabaw oraz alejek spacerowych, co sprzyja aktywnemu spędzaniu czasu na świeżym powietrzu. Sąsiedztwo jest przyjazne i spokojne, co dodatkowo podnosi komfort życia w tej lokalizacji. Rozkład i powierzchnia Mieszkanie o powierzchni użytkowej 111 m² składa się z dwóch poziomów. Na dole znajdują się salon z otwartą kuchnią, z którego jest wyjście na balkon, łazienka z prysznicem oraz dwa pokoje. Na górze znajduje się otwarta antresola, którą można zabudować, łazienka z wanną oraz schowek na narzędzia. Dom posiada również balkon francuski oraz ogródek, co pozwala na relaks na świeżym powietrzu. Miejsce parkingowe znajduje się bezpośrednio przed furtką, co jest dużym udogodnieniem. Standard i wykończenie Nieruchomość jest w stanie do zamieszkania. Wyposażona jest w plastikowe okna dwuszybowe oraz rolety antywłamaniowe. Na podłogach znajdują się panele winylowe, a całe mieszkanie posiada ogrzewanie podłogowe. Kuchnia oraz łazienki pozostają w całości, a częściowe umeblowanie jest wliczone w cenę. Dom posiada klimatyzację na obu poziomach oraz uzdatniacz do wody i piec do podgrzewania ciepłej wody. Drzwi są drewniane, co dodaje wnętrzu elegancji. Finanse i koszty utrzymania Dom jest bezczynszowy, co oznacza brak dodatkowych opłat administracyjnych. Ogrzewanie gazowe realizowane jest za pomocą pieca dwufunkcyjnego, a koszty gazu w sezonie letnim wynoszą około 100 zł, natomiast zimą 350-500 zł. Prąd to koszt około 300 zł miesięcznie, a woda około 200 zł.

UMÓW PREZENTACJĘ

518-092-404

Daria Łukasik — chętnie pokażemy tę nieruchomość na żywo



Daria Łukasik
ekspert ds. sprzedaży nieruchomości

518-092-404
Grodzka 18.
kontakt@freehome.com.pl